

Договор на установку межкомнатных дверей

от _____ . _____ . 201__ г.

Заказчик _____

и ответственный за установку межкомнатных (металлических) дверей _____, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», заключили настоящий договор о следующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги сам, или передоверить исполнение заказа иному мастеру по установке дверей, а Заказчик, в свою очередь обязуется принять выполненные работы и оплатить их.
- 1.2. Услуги по настоящему договору считаются оказанными после подписания сторонами акта выполненных работ.
- 1.3. Исполнитель обязуется, после подписания акта выполненных работ, предоставить **гарантию на выполненные работы, по установке комплектов межкомнатных (металлических) дверей.**

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Исполнитель обязан:

- 2.1.1. Выполнить работы в надлежащем качестве и объеме в соответствии с условиями, изложенными в настоящем Договоре.
- 2.1.2. Работы производятся Исполнителем, его силами и средствами из материалов Заказчика.
- 2.1.3. Если в процессе выполнения работы выясняется неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работы, Исполнитель обязан приостановить ее, поставив в известность Заказчика в течение одного календарного дня.
- 2.1.5. По взаимной договоренности, в согласованные Сторонами сроки, выполнять все дополнительные работы, если такая необходимость возникнет в ходе выполнения работ.
- 2.1.6. Исполнитель своими силами за свой счет обязуется устранить выявленные в ходе приемки недостатки работ. Сроки, время и дата устранения недостатков согласуются сторонами дополнительно в случае, если недостатки невозможно устранить немедленно. Сроки устранения недостатков не должны превышать 30 дней с даты выявления недостатков.

2.2. Заказчик обязан:

- 2.2.1. До начала выполнения работ по данному договору передать Исполнителю двери и сопутствующие материалы, в том качестве которое удовлетворило самого Заказчика, и сообщить Исполнителю о исключительных критериях установки, если таковые имеются. Исполнитель не несет ответственности за качество материалов, приобретенных Заказчиком.
- 2.2.2. В случае, если при проведении работ будет установлено, что размеры проемов, предназначенных для установки дверей, не соответствуют техническим характеристикам материала, приобретённого Заказчиком, Заказчик обязуется своими силами привести проёмы в соответствие с техническими требованиями для монтажа данного материала, либо данная работа выполняется Исполнителем и оплачивается Заказчиком как дополнительные работы согласно п.3.5. данного договора.
- 2.2.3. Если в процессе выполнения работы выясняется неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работы, Заказчик обязан оплатить Исполнителю фактически выполненные дополнительные работы.
- 2.2.4. Оплатить Исполнителю услуги по данному договору в день их выполнения, незамедлительно после подписания акта выполненных работ.

2.3. Заказчик имеет право:

- 2.3.1. В период выполнения работ, проверять ход и качество, оказываемых услуг Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.
- 2.3.2. Принять результат выполненных работ по акту выполненных работ и подписать все необходимые документы, предусмотренные настоящим договором.

2.4. Исполнитель имеет право:

- 2.4.1. Отказаться от выполнения дополнительных работ необходимых для получения положительного результата установки дверей.
- 2.4.2. Отказаться от выполнения работ, при наличии материалов или фурнитуры ненадлежащего качества, не позволяющих дать гарантию на результат производимых работ.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 3.1. Общая сумма по настоящему договору, согласовывается сторонами в перечне наименований основных, дополнительных работ и материалов, согласно их стоимости и количеству, указанных в Акте-смете настоящего договора.
- 3.2. **Расчеты между сторонами, по настоящему договору, производятся в рублях и наличной форме в размере фактического объема выполненных работ согласно п.2.2.3 или 100% оплата, незамедлительно после подписания акта выполненных работ.**
- 3.3. В случае обнаружившейся необходимости проведения дополнительных работ, не отраженных в настоящем договоре и акте выполненных работ, Исполнитель извещает Заказчика о такой необходимости и стоимости этих дополнительных работ. Исполнитель вправе приступить к выполнению таких дополнительных работ после согласования стоимости и сроков их выполнения и только с согласия Заказчика и согласия последнего оплатить дополнительные работы, оформив согласие на дополнительные работы в акте-смете работ. Подпись Заказчика в акте-смете выполняемых работ, под перечнем дополнительных работ, является достаточным подтверждением факта согласия с проведением, стоимостью и порядком оплаты Заказчиком дополнительных работ и материалов.
- 3.5. При проведении дополнительных работ, отметки о произведенных работах вносятся в оба экземпляра договора по мере возникновения таких работ, которые Заказчик обязан оплатить незамедлительно после приема данных работ и подписания акта выполненных работ.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. Стороны в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору несут ответственность согласно с действующим законодательством РФ.
- 4.2. За нарушение сроков оплаты со стороны Заказчика взыскивается пени 3 (три) процента от неуплаченной в срок денежной суммы за каждый календарный день просрочки.
- 4.3. Уплата неустойки не освобождает Заказчика от выполнения возложенных на него обязательств по настоящему договору в полном объеме.
- 4.4. **Исполнитель несет гарантийные обязательства на выполненные работы по настоящему договору в течении 12 месяцев с даты выполнения данных работ.**

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА.

- 5.1. Настоящий Договор вступает в силу, с момента подписания, и действует до исполнения сторонами взятых на себя обязательств, по настоящему Договору, в полном объеме.
- 5.3. Изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены письменно и подписаны обеими сторонами договора.
- 5.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон. Оба экземпляра идентичны и имеют равную юридическую силу.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.
- 6.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в суд общей юрисдикции, согласно порядку, установленному законодательством Российской Федерации.

7. ФОРС-МАЖОР

- 7.1. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, оказывающих влияние на выполнение сторонами по настоящему договору или иных связанных с ним обязательств вне разумного контроля сторон, сроки выполнения этих обязательств соразмерно отодвигаются на время действия этих обстоятельств.
- 7.2. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обязательства, обязана поставить в известность другого участника или его уполномоченного представителя настоящего договора.

8. ИНЫЕ УСЛОВИЯ

- 8.1. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
- 8.2. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Подпись _____

9. АКТ – СМЕТА

Монтаж комплектов: «Установка двери» включает в себя: монтаж новой дверной коробки, врезка межкомнатной защелки и двух петель (если врезка осуществляется на объекте заказчика), навеска двери, монтаж наличника, установка ручек. Расходный материал

	Наименование работ	Цена руб.	Кол-во	Сумма
** Монтаж с врезанной фурнитурой				
1	Двери 2000 мм с врезанной фурнитурой	2600		
2	Двери 2100/2200/2300 мм с врезанной фурнитурой	3000		
3	Двухстворчатой двери 2000 мм с врезанной фурнитурой	4800		
4	Двухстворчатой двери 2100/2200/2300 мм с врезанной фурнитурой	5800		
** Монтаж с врезкой фурнитуры на объекте				
5	Двери 2100/2200/2300 мм с врезкой фурнитуры на объекте	4800		
6	Двери 2000 мм с врезкой фурнитуры на объекте	4100		
7	Двухстворчатой двери 2000 мм с врезкой фурнитуры на объекте	7700		
8	Двухстворчатой двери 2100/2200/2300 мм с врезкой фурнитуры на объекте	9200		
9	То же со скрытыми петлями 2 штуки	+1400		
Обрамление проёма				
10	Монтаж декоративных элементов с одной стороны	500		
11	Монтаж обрамления проёма (комплект доборной доски, наличники) до 190 мм	2300		
12	Монтаж деревянного порога/ скрытого порога	700/1500		
13	Монтаж комплекта добора шириной до 190 мм	1600		
14	Монтаж капители с одной стороны	500		
15	Монтаж обрамления проёма филёнчатыми доборами, ширина проёма до 2000 мм	3000		
Раздвижные конструкции				
16	Монтаж раздвижной двери (одно полотно)	4200		
17	Монтаж предварительный одной направляющей в фальшстену (без учёта стоимости выезда)	2700		
18	Монтаж системы синхронного открывания на раздвижную дверь	700		
19	Монтаж замковой консоли для раздвижной двери	1200		
Дополнительные работы выполняются только в комплексе с монтажом межкомнатных дверей				
20	Врезка дополнительной петли	300		
21	Установка ограничителя хода двери	200		
22	Коррекция наличника по ширине за 1 шт.	200		
23	Коррекция полотна по высоте	1000		
24	Монтаж плинтуса 1 м	450		
25	Монтаж стеновой панели м2	1500		
26	Установка внутренней \ наружной панели на входную дверь у клиента	5000		
27	Монтаж фрамуги	2400		
28	Демонтаж старого блока (без сохранения)	500		
29	Сужение проёма брусом по высоте\ширине до 5 см (без материалов)	500		
30	Вывоз мусора из квартиры, дома	1000		
31	Монтаж конструкций по индивидуальным проектам	индивид		
32	Выезд на монтаж за МКАД (0-20 км/21-40 км/ 41-61 км, свыше 61 км-25 руб. за 1км)	1000/ 2000/ 3000		
33	Дополнительный выезд монтажников в пределах МКАД (за МКАД + 25 руб./км).	2000		
Итоговая сумма /		руб.		

По согласованию с Заказчиком двери установлены (нужное подчеркнуть):

- «по уровню» (возможен зазор между наличником и стеной)
- «по стене» (полотно двери может самопроизвольно открываться/закрываться)
- до/при проведении отделочных работ с повышенной влажностью
- наличники подготовлены и предварительно установлены, окончательно не закреплены
- наличники запилены под 45 90 градусов
- без финишного пола, по отметке, указанной Заказчиком или доверенным лицом

После монтажа дверей, возможно, понадобится проведение косметической доработки прилегающих поверхностей силами и средствами Заказчика. Проведение основных, дополнительных работ и их стоимость согласованы с Заказчиком.

10. ПОДПИСИ СТОРОН

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Заказчик лично, либо его представитель, провёл осмотр установленных изделий.

Настоящим актом Заказчик подтверждает, что работы выполнены в надлежащем качестве, полностью и в срок.

Заказчик претензий по объёму, качеству и срокам оказания услуг не имеет

Исполнитель:

Заказчик:

Ответственный за монтаж:

Адрес исполнения заказа: _____

Ф.И.О. _____

Ф.И.О. _____

Телефон _____

Телефон _____

Подпись: _____

Подпись: _____

